

EXPOSÉ

Charmantes Restaurant im Gewölbekeller mit großzügiger Küche zu vermieten

Pachtpreis: VB



OBJEKTBSCHREIBUNG:

Willkommen in Ihrem neuen kulinarischen Kreativkeller! Dieses charmante Restaurant besticht durch sein einmaliges Ambiente in einem Gewölbekeller (nachempfunden). Das Restaurant ist weit über die Stadtgrenzen hinaus bekannt und war lange Jahre erfolgreich verpachtet.

Die hochwertige Ausstattung und die Größe der Küche lassen Ihnen viel Raum für Ihre Kreativität und bieten optimale Voraussetzungen für Genuß auf höchstem Niveau.



LAGE:

Das Restaurant befindet sich in der Südeifel, in der mittelalterlichen Stadt Neuerburg. Vor Ort gibt es ein Standesamt, einen Campingplatz und die Region erfreut sich an vielen Touristen. Insgesamt ist ein Einzugsgebiet mit mindestens 50 km Radius erfahrungsgemäß realistisch.

AUSSTATTUNG:

- Gesamtfläche: ca. 160 m²
- Gasträume: ca. 60 PAX plus Thekenbereich plus Terrasse ca. 12 - 18 PAX
- Küche: ca. 25 m² große voll ausgestattete Profi-Küche mit 6-Flammenherd, Convectomat, Saladette, Spülzeile, Pass und separatem Kühlraum sowie insgesamt 3 Abstellräumen
- Besonderheiten: nachempfunder Gewölbekeller mit urigem Ambiente, Deckenmalerei und Relieffarbe
- Heizung: Fußbodenheizung in allen Räumen (teilweise neu)
- Stellplätze: rund ums Haus sind öffentliche Parkplätze vorhanden
- Sonstiges: innerhalb des Hauses werden 2 Ferienwohnungen betrieben

Eifel Fewo
Privatvermietung: Eva Brahim
(0160) 9640 1414
info@eifel-fewo.com
Kirchgasse 3, 54673 Neuerburg

